

Tárgy:

KIVITELI TERVDOKUMENTÁCIÓ
ÉPÜLETGÉPÉSZ TERVFEJEZET
MŰSZAKI LEÍRÁS
Tejes konyha ideiglenesáttelepítése
1145 Budapest, Laky Adolf utca 38-40.

Építető:

Budapest Zsidó Hitközség

Tervező:

Dátum:

2022. április 26.

Általános leírás

Az ingatlanon belül egy meglévő konyhát alakítunk át. Az korábbi kialakításban minden szükséges közmű és energia rendelkezésre áll.

- ÉVM műszaki előírások
- Építő és Szerelőipari Kivitelezési Szabályzat (ÉKSZ)
- Országos Településrendezési és Építésügyi Követelmény (OTÉK)
- Munkával kapcsolatos hatósági előírások
- Az érintett MSZ szabványok
- Műszaki leírások
- Szerződéses dokumentumok

Vízellátás

A dokumentációs mindössze a vízellátás- és csatorna hálózatra terjed ki. Az épületrész napi és csúcsfogyasztása számottevően nem változik

Az épületen az ivóvízhálózat az ivóvíz vételi helyeket, berendezéseket szolgálja. A technológiai pontok megtáplálása a technológiai adatszolgáltatáson alapul, az ott jelölt méretekben történik. A meglévő hideg-, melegvíz és cirkulációs gerincek a szomszédos helyiségben futnak. A tervezett fogyasztókat ezekről a gerincekről látjuk el. Valamennyi vizes kiállásnál EPH bekötésre alkalmas falikorongot kell beépíteni. Épületen belül az ivóvízvezeték típusa Rehau rautitan ötrétegű műanyag csővezetékek/ rozsdamentes acélcsövek. A vezetékek szabadon, padlóban ill. falhoronyban szereltek. A padlóban haladó vezetékek 4 mm-es szigeteléssel előre szigeteltek vagy tekercs hőszigeteléssel kell őket ellátni. A padlóban haladó vezetékek mechanikai védelméről - az aljzat beton elkészítéséig - gondoskodni kell. A padlóban csőkapcsolat csak erre minősített csővezeték használata esetén létesíthető. A falhoronyban ill. szabadon szerelt ivóvíz vezetékek 9-13 mm vastag műanyag csőhéj hő- és pára elleni szigetelést kapnak. Valamennyi ivóvíz vezetéket csak sikeres nyomáspróba után szabad eltakarni. A nyomáspróbáról jegyzőkönyvet kell készíteni. Az ivóvíz hálózatot beüzemelés előtt át kell mosni ill. fertőtleníteni kell. Használatbavétel előtt vízmintavétel és ANTSZ laborvizsgálati jegyzőkönyv szükséges.

Az emberi fogyasztásra szánt vízzel (ivóvízzel) érintkező termékeknek a következő engedélyekkel kell rendelkeznie:

1. NMÉ – Nemzeti Műszaki Értékelés, ÉMI állítja ki az alábbiak megléte esetén
 - a. 2017.03.31-ig OTH (Országos Tisztifőorvosi Hivatal) Igazolás (hidegvízre 25°C, használati melegvízre 70°C) vagy
 - b. 2017.04.01-től Kormányhivatal nyilvántartásba vételi Igazolás, OKI (Országos Közegészségügyi Központ Országos Környezetegészségügyi Igazgatósága) Szakvélemény (hidegvízre 25°C, használati melegvízre 70°C)
2. ÉMI által kiállított Teljesítmény Állandósági Tanúsítvány (TÁT)
3. Gyártó által kiállított teljesítménynyilatkozat, aminek tartalmaznia kell az NMÉ-re és a TÁT-ra történő hivatkozást, valamint azt, hogy 1+ besorolású a vízvezeték.

A gerincvezetékekhez cirkulációs hálózat is kiépítésre került.

Szennyvízelvezetés

Az épületrészben keletkező napi és csúcs szennyvízterhelés számottevően nem változik.

A berendezési tárgyaktól a szennyvizet hőfoktól függően PE, vagy PP vezetékeken keresztül kötjük a meglévő padló gerincvezetékekre, melyek az épületrész alatt helyezkednek el. A szabadon, szerelőfalban és aknában lévő csatorna szakaszokat közetgyapot hő- és hangszigeteléssel kell ellátni. A magaspontokon csatorna kiszellőző elemeket kell elhelyezni. A szükséges helyekre tisztító idomok lesznek tervezve.

Az épületen belüli csatornahálózat anyaga:

- PE szennyvízvezeték, hegesztett kötésekkel.
- PP szennyvízvezeték, hegesztett kötésekkel.

Budapest, 2022. április 26.

Tervezői nyilatkozat

Alulírott, mint a dokumentációban részletezett konyha (1145 Budapest, Laky Adolf utca 38-40.) épületgépészeti tervezője kijelentem, hogy a műszaki tervdokumentációt az egyes szakágakra érvényes szakági előírásoknak megfelelően, az adottságok figyelembe vételével végeztem el. Az alkalmazott műszaki megoldások megfelelnek a vonatkozó, ill. a tervben hivatkozott rendeleteknek, szabványoknak, műszaki előírásoknak.

Alkalmazott szabványok és jogszabályok:

MSZ-04-132:1991	Épületek vízellátása
MI-04-132/1991	Épületek vízellátása, Műszaki irányelvek
MSZ-10158/1 (visszavont!)	A vízellátás fajlagos vízigényei, Kommunális vízellátás
MSZ-04-804/1-1989 (visszavont!)	OVH ágazati szabvány, Épületgépészeti csővezetékek
MSZ 9771-3:2009	Tűzcsapok és tartozékaik. Tűzcsapkulcsok.
MSZ 9771-7:2009	Tűzcsapok és tartozékaik. Szerelvényszekrények felszín alatti és felszín feletti tűzcsapokhoz.
MSZ EN 378-1:2017	Hűtőrendszerek és hőszivattyúk. Biztonsági és környezetvédelmi követelmények. Alapkövetelmények, fogalom-meghatározások, osztályzás és kiválasztási kritériumok.
MSZ 21460-1:1988	Levegőtisztaság-védelmi fogalom-meghatározások. Általános fogalom-meghatározások.
MSZ CR 1752:2000	Épületek szellőztetése. Épületek belső környezetének tervezési alapjai.
MSZ EN 764-7:2002	Nyomástartó berendezések. Nem fűtött nyomástartó berendezések biztonsági rendszerei.
MSZ 7048-1:1983	Körzeti gázellátó rendszerek. Fogalom-meghatározások, csoportosítás, általános követelmények.
MSZ 7048-2:1983	Körzeti gázellátó rendszerek. Fogyasztói- és csatlakozóvezetékek.
MSZ 7048-3:1983	Körzeti gázellátó rendszerek. Elosztóvezetékek védőtávolságai.
182/2008 (VII.14.) Korm. r.	Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20) Korm. rend. módosítása

2/2008 (XII.3.) KvVM-EüM	környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló együttes rendelet
MSZ 18151-1:1982	Immissziós zajhatárértékek. Lakó- és középületek helyiségeiben megengedett egyenértékű A-hangnyomásszintek.
MSZ 18151-2:1983	Immissziós zajhatárértékek. Munkahelyen megengedett egyenértékű és legnagyobb A-hangnyomásszintek.
MSZ 14122:1969	Biztonságtechnikai felszerelés használati melegvíz-termelő berendezésekhez.
MSZ 12627:1984	Gáz-és olajtüzelésű berendezések tetőtéri telepítése.
MSZ EN 13384-1:2015	Égéstermék elvezető berendezések. Hő-és áramlástechnikai méretezési eljárások. Égéstermék-elvezető berendezések egy tüzelőberendezéshez.
MSZ EN 13384-2:2015	Égéstermék elvezető berendezések. Hő-és áramlástechnikai méretezési eljárások. Égéstermék-elvezető berendezések több tüzelőberendezéshez.
MSZ-04-24140:2015	Épületek és épülethatároló szerkezetek hőtechnikai számításai
3/2002. (II. 8.) SzCsM-EüM együttes rendelet	a munkahelyek munkavédelmi követelményeinek minimális szintjéről
312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet	az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról
266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet	az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről
253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet	az országos településrendezési és építési követelményekről
54/2014. (XII. 5.) BM rendelet	az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról
11/2013. (III. 21.) NGM rendelet	a gáz csatlakozóvezetékekre, a felhasználói berendezésekre, a telephelyi vezetékekre vonatkozó műszaki biztonsági előírásokról és az ezekkel összefüggő hatósági feladatokról
4/2002. (II. 20.) SzCsM-EüM együttes rendelet	az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről
456/2015. (XII. 29.) Korm. rendelet	a lakóépület építésének egyszerű bejelentéséről és egyes építésügyi tárgyú kormányrendeletek módosításáról
191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet	az építőipari kivitelezési tevékenységről
201/2001. (X. 25.) Korm. rendelet	az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről
101/2007. (XII. 23.) KvVM rendelet	a felszín alatti vízkészletekbe történő beavatkozás és a vízkútfúrás szakmai követelményeiről
28/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet	a vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól
49/2015. (XI. 6.) EMMI rendelet	a Legionella által okozott fertőzési kockázatot jelentő közegekre, illetve létesítményekre vonatkozó közegészségügyi előírásokról
58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet	a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról
1993. évi XCIII. Törvény	a munkavédelemről
7/2006 TNM rendelet	az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról.

A felsorolt szabványokat és jogszabályokat a kivitelezés során is be kell tartani!

Budapest, 2022. április 26.

.....